

入札公告

条件付一般競争入札を執行するので、次のとおり公告する。

令和 4年 11月 1日

社会福祉法人つばさ福祉会
理事長 古川 彰彦

1. 入札に付する事項

- | | |
|--------------|--|
| (1) 工 事 名 | 社会福祉法人つばさ福祉会
生活介護事業所「カラーの夢」新築工事 |
| (2) 建 設 場 所 | 福島市飯坂町平野字南中屋敷 地内 |
| (3) 用 途 | 障がい者福祉施設（生活介護） |
| (4) 構 造 規 模 | 構造：木造平屋建て
規模：延べ面積 1, 194. 94 m ²
工種：建築工事・電気設備工事・機械設備工事・屋外整備工事 |
| (5) 工 事 期 間 | 令和 4年 12月 12日 ~ 令和 5年 3月 31日（予定） |
| (6) 入 札 方 式 | 条件付一般競争入札 |
| (7) 最低制限価格 | 採 用（非公表） |
| (8) 工事完成保証人 | 採 用 |
| (9) 入札参加形態 | 単体企業 |
| (10) 支 払 条 件 | 支払の時期および割合は契約時に協議するものとする |

2. 入札参加に必要な資格および要件

福島市入札参加登録業者（建築工事）であり、下記の要項を満たしている者。

- (1) 入札の公告日または入札日において、福島市公共工事への入札参加制限中の者でないこと。
- (2) 当該入札に係る契約を締結する能力を有しない者および破産者で復権を得ない者に該当しないこと。
- (3) 破産の予防を目的として特別清算の手続きを裁判所に申請していない者。
- (4) 会社更生法の適用を申請した場合は、裁判所からの更生手続きが完了した者。
- (5) 入札参加に関する条件
 - 地域要件 建設業法に規定する特定建設業者で、令和4年度福島市工事請負有資格者名簿に登録されている市内業者または準市内業者であること。
 - 格付等級 令和4年度福島市工事請負有資格者名簿に記載されている業種区分・建築工事、格付等級Sであること。
- (6) 施工実績に関する条件
 - 元請実績として、建築工事で 500 m²以上の新築工事の実績を有すること。
(過去10年以内に完成したものに限る)

(7) 配置技術者に関する条件

次の要件を満たす技術者を建設業法の定めるところにより常駐配置できること。

- ①上記の施工実績を満たす工事を（監理）技術者または主任技術者としての経験があること。
- ②一級施工管理技士または一級建築士の資格を有するものであること。
- ③技術者が監理技術者となる場合は、建築工事業に対応した監理技術者資格証の交付を受けている者であること。
- ④当該入札参加者と3ヶ月以上直接雇用関係にある者。

3. 窓口・手続き等

(1) 窓 口 生活介護事業所「カラーの夢」新築工事 事務局

事務代行者：(株) ボーダレス総合計画事務所 代表取締役 鈴木 勇人

〒960-8204 福島県福島市岡部字高畑1番地

TEL/024-535-1166 FAX/024-535-5139

担当： 大橋 堅一

電子メールアドレス/k.ohashi@borderless-a.jp

(2) 入札参加申請書類の交付等

(ア) 入札参加申請書類の交付期間は、5.の表に示すとおりとする。

(イ) 交付については事務代行者に FAX により申込みを行うものとする。

申込様式は任意とするが下記事項を記載すること。

住所、氏名（社名および代表者名）

TEL および FAX 番号

担当者氏名および電子メールアドレス

事務代行者は、関係書類を申込者に電子メールで送付する。

(3) 設計図書の閲覧

(ア) 当該工事に係る仕様書、図面及び契約条項（以下「設計図書等」という）については、参加有資格者にのみ郵送で配布する。

(イ) 設計図書等に対する質問について

設計図書等について質問がある場合は、配布する質問書（様式4）

に記載の上、5.の表に示す期間内に事務代行者宛電子メールで送信するものとする。

(ウ) 質問に対する回答は5.の表に示す回答期日に、参加有資格者全者に全質問の回答を電子メールで送信する。

4. 入札参加資格申請の提出

(1) 申請書類

入札参加希望者は、次に掲げる書類を正1部提出するものとする。

- ① 入札参加資格確認申請書（別紙様式1）
- ② 配置予定技術者経歴書（雇用関係を確認できる書類を含む）（別紙様式2）
- ③ 施工実績書（工事契約書の写し共）（別紙様式3）
- ④ 建設業の許可通知書の写し

(2) 申請書類の提出方法

事務代行者宛に郵送とし、令和 4 年 1 1 月 1 0 日 (木) 必着のこと。

5. 日程等

手 続 等	期間・期日・期限	方法・場所等
入札参加申請書類交付等	令和 4 年 1 1 月 7 日 (月) まで (随時受付) 時間 17:00 まで	FAX で申込み 電子メールで配布
入札参加申請書類提出	令和 4 年 1 1 月 1 0 日 (木) 必着	郵 送
入札参加 有資格者通知	令和 4 年 1 1 月 1 5 日 (火) まで (随時通知)	電子メール (有無に関わらず通知) (後日、原稿を郵送)
設計図書等の配布	令和 4 年 1 1 月 1 8 日 (金) まで	郵 送 (入札時返却のこと)
設計図書等への質問受付	令和 4 年 1 2 月 1 日 (木) まで (随時受付) 時間 17:00 まで	電子メール
設計図書等への質問回答	令和 4 年 1 2 月 6 日 (火)	電子メール
入 札	令和 4 年 1 2 月 1 0 日 (土) 時間 10:00	生活介護事業所 父の夢

(注意) 工事内容に関する電話や対面での質問は一切受け付けないものとする。

6. 入札の方法

(1) 方法 持参 (郵送、電報、FAX その他電気通信による入札は認めない)

(2) 日時 **令和 4 年 1 2 月 1 0 日 (土) 10:00**

(3) 場所 生活介護事業所 父の夢

福島市八木田字並柳 4 1 - 3 (TEL: 024-545-8058)

(4) 提出書類

① 入札書 (任意書式、税抜の額を記載すること)

② 委任状 (任意書式、代理人による場合は委任状が必要)

(5) 入札書の宛名は、「社会福祉法人つばさ福祉会 理事長 古川 彰彦」とする。

(6) 落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額 (当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額) をもって落札金額とするので、入札参加者は、消費税及び地方消費税に係る課税業者で免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

- (7) 入札執行回数は2回とする。
 - ① 予定価格と最低制限価格の範囲内で、最低の価格をもって有効な入札をした者を落札者とする。なお、最低制限価格は非公表とする。
 - ② 落札者となるべき同価格の入札をした者が2者以上ある場合は、従来のかじ方式により落札者を決定するものとする。
 - ③ 入札回数が過ぎても落札者が決定しない場合は、随意契約に移行する場合がある。
- (8) 入札保証金 免除する。
- (9) 開 札 入札者立会いのもと、直ちに開札する。

7. 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- (1) 2.に掲げる競争入札に参加する資格を有しないものが入札したとき。
- (2) 同一件名の入札において、入札者等が2以上の入札をしたとき。
- (3) 入札書の記載内容に、次に掲げる事項等の重大な不備があり、入札者等の意思が明らかでないとき認められるとき。
 - ① 入札者等の記名押印及び訂正印を欠く入札。
 - ② 金額を訂正した入札又は金額の記載が不鮮明な入札。
 - ③ 誤字、脱字等により意思表示が不明瞭である入札。
 - ④ 工事名等の錯誤がある入札。
- (4) 虚偽の入札参加資格確認申請等を行ったとき。
- (5) その他入札に際し私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号）に違反する行為その他不正の行為があったとき。
- (6) 代理者が入札者の委任状を提出しないとき。

8. 契約の締結

落札した者は、落札決定後7日以内（土休日除く）に契約を締結する。

ただし、落札決定後、契約までの間に落札した者が2.に掲げるいずれかの要件を満たさなくなった場合、または指名停止を受けた場合には、当該請負契約を締結しないことがある。